

Uchwała Nr XLIV/246/2023
Rady Gminy w Janowicach Wielkich
z dnia 23 lutego 2023 r.

w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, sposobów jej rozliczania oraz sposobów kontroli w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840), art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1634 z późn. zm.), § 3 ust. 2 pkt 2 uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Ochrony Zabytków uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa zasady i tryb udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się na terenie Gminy Janowice Wielkie, wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków w ramach Rządowego Programu Ochrony Zabytków.

§ 2. 1. Dotacja, o której mowa w § 1, może zostać udzielona na finansowanie nakładów koniecznych określonych w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Dotacja, o której mowa w § 1:

1) może być udzielona w wysokości do 98% nakładów koniecznych, o których mowa w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, na wykonanie przez wnioskodawcę prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków;

2) może być udzielona wyłącznie w przypadku posiadania przez wnioskodawcę udziału własnego w wysokości minimum 2%;

3) jest wypłacana po podpisaniu umowy o udzielenie dotacji przez Beneficjenta z Gminą Janowice Wielkie na podstawie promes udzielonych gminie przez Bank Gospodarstwa Krajowego po zakończeniu realizacji zadania lub jego wydzielonego etapu.

§ 3. 1. O udzielenie dotacji mogą ubiegać się podmioty posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

2. Ubiegając się o dotację należy złożyć wypełniony wniosek, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

3. Do wniosku o udzielenie dotacji, o którym mowa w ust. 2 należy dołączyć dokumenty wyszczególnione w formularzu wniosku.

4. Wnioskodawca może złożyć wniosek o dotację w jednej z trzech kategorii:

1) do 150.000 złotych brutto;

2) do 500.000 złotych brutto;

3) do 3.500.000 złotych brutto.

5. Wnioski o udzielenie dotacji należy składać w Sekretariacie Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich, ul. Kolejowa 2, 58-520 Janowice Wielkie, pocztą tradycyjną na wyżej wymieniony adres lub za pośrednictwem platformy ePUAP do dnia 16 marca 2023 r. do godz. 8.00.

6. O dacie złożenia decyduje data wpływu do Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich.

§ 4. Rada Gminy w Janowicach Wielkich upoważnia Wójta Gminy Janowice Wielkie do przeprowadzenia procedury wyłonienia nie więcej niż dziewięciu wniosków skierowanych do ubiegania się przez Gminę Janowice Wielkie o dofinansowanie na udzielenie dotacji w ramach Rządowego Programu Ochrony Zabytków.

§ 5. 1. Wójt Gminy Janowice Wielkie powołuje Komisję oceniającą złożone wnioski.

2. Komisja dokonuje oceny wszystkich wniosków celem wybrania nie więcej niż 9 wniosków o najwyższej punktacji, które zostaną objęte wnioskami Gminy Janowice Wielkie o udzielenie dotacji w

ramach Rządowego Programu Ochrony Zabytków.

3. Podstawę pracy Komisji stanowią wnioski złożone w terminie określonym w § 3 ust. 5. Wnioski złożone po terminie, niekompletne lub złożone przez podmioty nieuprawnione podlegają odrzuceniu.
4. Do zadań Komisji należy ocena wniosków według kryteriów formalnych i merytorycznych, określonych na kartach oceny, stanowiących odpowiednio załącznik nr 2 i 3 do uchwały.
5. Komisja podejmuje rozstrzygnięcia na podstawie przyznanych punktów, określonych w karcie oceny merytorycznej, stanowiącej załącznik nr 3 do uchwały. W przypadku równej liczby punktów decyduje kolejność wpływu wniosku do Urzędu Gminy Janowice Wielkie.
6. Komisja przedkłada Wójtowi Gminy Janowice Wielkie do akceptacji wyniki oceny wniosków w formie protokołu podpisanego przez Przewodniczącego.
7. Informacja o wynikach pracy Komisji, o których mowa w ust. 5 umieszczona zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Janowice Wielkie.
8. Wnioskodawcom, którzy złożyli w terminie wniosek o udzielenie dotacji i których wnioski nie zostały wybrane do ubiegania się przez Gminę Janowice Wielkie o promesę na dotację, nie przysługuje prawo do wniesienia odwołania.
9. Gmina Janowice Wielkie złoży do Prezesa Rady Ministrów za pośrednictwem Banku Gospodarstwa Krajowego maksymalnie 10 wniosków o udzielenie dotacji w ramach Rządowego Programu Ochrony Zabytków.
10. Złożenie wniosku o dotację nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji. Nie gwarantuje również przyznania dotacji w wysokości określonej we wniosku.

§ 6. 1. Prezes Rady Ministrów za pośrednictwem Banku Gospodarstwa Krajowego przyznaje wstępne promesy na udzielenie dotacji na wybrane zadania inwestycyjne.

2. Gmina Janowice Wielkie poinformuje w formie pisemnej Wnioskodawców, których zadania inwestycyjne zostaną wybrane do otrzymania dotacji.
3. Decyzję o przyznaniu dotacji podejmuje Rada Gminy w Janowicach Wielkich w formie odrębnej uchwały pod warunkiem przyznania przez Bank Gospodarstwa Krajowego Gminie Janowice Wielkie wstępnej promesy na udzielenie dotacji.
4. Uchwała o przyznaniu dotacji określać będzie:
 - 1) nazwę podmiotu otrzymującego dotację;
 - 2) prace lub roboty budowlane przy obiekcie zabytkowym, na wykonanie których przyznano dotację;
 - 3) kwotę dotacji do przekazania w roku budżetowym lub do przekazania w roku następnym.
5. Jeżeli o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja – w zakresie w jakim dotyczy tej działalności – stanowi pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L nr 352 z 24.12.2013 r. z późn. zm.).
6. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:
 - 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
 - 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).
7. Pomoc de minimis może być udzielana do dnia 30 czerwca 2024 r.

§ 7. 1. Przyjęcie uchwały Rady Gminy Janowice Wielkie w sprawie przyznania dotacji jest warunkiem do rozpoczęcia postępowania mającego na celu wyłonienie Wykonawcy.

2. Postępowanie, o którym mowa w ust. 1 powinno być przeprowadzone w terminie do 12 miesięcy od dnia udostępnienia przez Bank Gospodarstwa Krajowego wstępnej promesy, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, jeżeli przepisy tej ustawy znajdują zastosowanie w stosunku do Wnioskodawcy.
3. W przypadku braku obowiązku stosowania przez Wnioskodawcę przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Wnioskodawca jest zobowiązany do przedłożenia Gminie Janowice Wielkie takiej informacji w formie pisemnego oświadczenia w terminie do 7 dni, licząc od dnia otrzymania pisma o wyborze zadania objętego wnioskiem o udzielenie dotacji.

4. Wnioskodawcy, o których mowa w ust. 3 są zobowiązani do:

- 1) wyboru Wykonawcy prac w sposób transparentny i konkurencyjny na podstawie ogłoszonego zamówienia;
- 2) opracowania i przekazania do upublicznienia zamówienia co najmniej za pośrednictwem strony internetowej Gminy Janowice Wielkie. Zamówienie powinno być ogłoszone na cały zakres objęty wnioskiem o dofinansowanie, a termin składania ofert nie może być krótszy niż 30 dni.

5. Wnioskodawcy są zobowiązani do poinformowania Gminy Janowice Wielkie w formie pisemnego oświadczenia o ogłoszeniu postępowania w terminie do 7 dni roboczych, licząc od dnia upublicznienia ogłoszenia.

§ 8. 1. Po rozstrzygnięciu postępowania, o którym mowa w § 7 ust. 1, Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Gminy Janowice Wielkie o wynikach postępowania w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wyborze.

2. Na podstawie otrzymanej informacji Gmina Janowice Wielkie przedkłada do Banku Gospodarstwa Krajowego wnioski w celu otrzymania promesy na udzielenie dotacji.

§ 9. 1. Po przeprowadzeniu procedur, o których mowa w § 6 – § 8 niniejszej uchwały i uzyskaniu przez Gminę Janowice Wielkie promesy na udzielenie dotacji z Banku Gospodarstwa Krajowego następuje podpisanie umowy o przyznanie dotacji pomiędzy Gminą Janowice Wielkie a Wnioskodawcą w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia uzyskania promesy.

2. Po podpisaniu umowy o przyznanie dotacji Wnioskodawca staje się Beneficjentem dotacji.

3. Jeżeli w wyniku realizacji prac lub robót budowlanych przy zabytku ulegnie zmniejszeniu wartość zadania, odpowiedniemu zmniejszeniu ulegnie wysokość dotacji z zachowaniem udziału procentowego dotacji w całkowitych kosztach zadania. Jeżeli całkowity koszt realizacji zadania ulegnie zwiększeniu, wysokość dotacji pozostaje bez zmian, a beneficjent dotacji jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy wartością przewidywaną a wartością ostateczną.

§ 10. Podpisanie umowy o przyznanie dotacji jest warunkiem umożliwiającym podpisanie umowy na wykonanie prac z Wykonawcą przez Beneficjenta dotacji.

§ 11. W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą zastosowanie ma uchwała nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wraz z załącznikami oraz Regulamin Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowice Wielkie.

§ 13. W sprawach udzielania dotacji w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, przyjętego uchwałą Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r., a której zasady i tryb udzielania, sposobów jej rozliczania oraz sposobów kontroli został nadany niniejszą uchwałą, nie stosuje się uchwały Nr X/32/2007 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 28 czerwca 2007 roku w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji z budżetu gminy na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, sposobu jej rozliczania i kontroli.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uzasadnienie

Gmina Janowice Wielkie przystępuje do Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, ogłoszonego uchwałą Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r. Oznacza to, że powinna określić zasady i tryb udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, sposoby jej rozliczania oraz sposobów kontroli w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Powyższemu służy niniejsza uchwała Rady Gminy.

Art. 18 ust. 2 pkt 15 o samorządzie gminnym przewiduje możliwość podejmowania uchwał w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy. Art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy określa, że zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, w szczególności dot. ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy określają dopuszczalność stanowienia aktów prawa miejscowego w formie uchwały. Art. 42 ww. ustawy określa zasady i tryb ogłaszania aktów prawa miejscowego.

Art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określa dopuszczalność udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.

Art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych stanowi, że tryb postępowania o udzielenie dotacji, sposób jej rozliczania i sposób kontroli wykonywania zleconego zadania określa organ stanowiący w drodze uchwały.

Uchwała Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Ochrony Zabytków wynika z art. 65 ust. 28 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem Covid-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw. Uchwała Rady Gminy w par. 13 stanowi, że w sprawie udzielania dotacji z RPOZ nie stosuje się uchwały Nr X/32/2007 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 28 czerwca 2007 roku w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji z budżetu gminy na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, sposobu jej rozliczania i kontroli. Wynika to z obszerności i szczególności zasad, jakie wiążą się z programem rządowym, które są inaczej określone w dotychczasowym prawie miejscowym Gminy Janowice Wielkie.

Uchwała określa, że dotacja może być udzielona w wysokości do 98% nakładów koniecznych oraz wyłącznie w przypadku posiadania przez wnioskodawcę udziału własnego w wysokości minimum 2%. O udzielenie dotacji mogą ubiegać się podmioty posiadające tytuł prawny do zabytku wpisanego do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków. Jeden wnioskodawca może złożyć jeden wniosek w jednej z kategorii dofinansowania: do 150 tys. zł, do 500 tys. zł, do 3,5 mln zł. Wnioski mogą być składane do 16 marca 2023 r. do godz. 8.00. Wójt Gminy wyłoni nie więcej niż 9 wniosków z Gminy, w tym celu powoła Komisję, której zasady pracy określa uchwała. Wójt otrzymuje do akceptacji wyniki oceny wniosków, a następnie składa do Banku Gospodarstwa Krajowego wniosek o udzielenie dotacji dla Gminy Janowice Wielkie. W razie udzielenia Gminie promesy dofinansowania, Wójt powiadamia o tym wnioskodawców oraz przygotowuje projekt uchwały Rady Gminy dotyczący przyznania wnioskodawcom dotacji w określonej kwocie. Stosownie do przyjętej uchwały, z wnioskodawcami zawierane będą umowy z wnioskodawcami, którzy w sposób przejrzysty zobowiązani są znaleźć wykonawców prac przy zabytkach. Termin realizacji zadania wyniesie 12 miesięcy od udzielenia promesy dotacji dla Gminy przez BGK.